

СПРАВКА
повышение базовой ставки

Решением годового общего собрания Жилищно-строительного кооператива «Альфа», проведенного в очно-заочной форме в период с 16.05.2022 по 19.06.2022, с 01 июля 2022 года утверждена базовая ставка взноса ЖСК «Альфа».

Среднегодовая инфляция в стране в 2022 г. составила 13,75%, следует из данных Росстата. По итогам 2023 года инфляция в России составила 7,42%.

В 2023 г. размер базовой ставки членского взноса не менялся.

С учетом изложенного, имеется необходимость увеличения размера базовой ставки на уровень инфляции 2023 года.

Вид ставки	Утвержденная ставка, руб.	Обоснованная ставка, руб.
базовая ставка членского взноса для членов ЖСК «Альфа»	1 981,0	2 130,0
базовая ставка членского взноса для членов ЖСК «Альфа», имеющих обособленные земельные участки на праве собственности или аренды	-	2 077,0
базовая ставка для исчисления минимального размера ежемесячного платежа за содержание, ремонт и обслуживание объектов общего пользования для лиц, не являющихся членами ЖСК "Альфа"	3 070,0	3 300,0