

ПРОТОКОЛ № 03-03/2024
заседания Правления Жилищно-строительного кооператива «Альфа»

Дата проведения заседания – «20» марта 2024 г.
Дата составления протокола – «20» марта 2024 г.
Место проведения заседания – г. Москва, ул. Остафьевская, дом 35 корпус 2.

Присутствовали члены Правления Кооператива:

1. Черняк Дмитрий Борисович;
2. Ганницкий Алексей Алексеевич;
3. Гладик Владимир Адамович;
4. Лабутин Игорь Николаевич;
5. Малафеев Алексей Иванович;
6. Мамедалиев Дахи Мехралиевич;
7. Петрухин Всеволод Александрович.

В заседании приняли участие 7 членов Правления Кооператива из 7.
Кворум имеется.

Председатель Правления Кооператива: Черняк Д.Б.
Секретарь Правления Кооператива: Аксёнова О.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О созыве годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».
2. О рассмотрении годового отчета Правления ЖСК «Альфа» за 2023 год, выносимого на утверждение Общего собрания.
3. О рассмотрении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «Альфа» за 2023 год.
4. О рассмотрении бюджета (сметы расходов и доходов) ЖСК «Альфа» на 2024 год, выносимого на утверждение Общего собрания.
5. Об отчете Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» по итогам 2023 года и устранении замечаний, изложенных в отчете.
6. О предварительном утверждении аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам 2023 года.
7. Об утверждении повестки дня годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа»:
 - 1) Утвердить годовой отчет Правления за 2023 год.
 - 2) Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2023 год.
 - 3) Утвердить аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам 2023 года.
 - 4) Утвердить годовой бюджет (смету расходов и доходов) на 2024 год.
 - 5) Утвердить отчет Ревизионной комиссии по итогам 2023 года.
 - 6) Принять в члены ЖСК «Альфа» следующих лиц:

Алексанян Левон Оникович	Мохаммад Ариф Маджабин
Биттер Ольга Сергеевна	Мысливцева Юлия Владимировна
Волынская Елена Александровна	Саркисян Ирина Эдуардовна
Егорова Валерия Владимировна	Сенченко Сергей Аркадьевич
Конюх Роман Леонидович	Соколан Максим Вячеславович
Кузина Екатерина Васильевна	Улитина Татьяна Алексеевна
Кузнецов Виталий Геннадьевич	Фролова Елена Викторовна
Купцова Марина Геннадьевна	Шубина Елена Гарривна
Левченков Николай Александрович	Шураева Анастасия Сергеевна
Малышкин Алексей Васильевич	

7) В связи с систематическим нарушением требований Устава ЖСК «Альфа» и Правил проживания, исключить из состава членов ЖСК «Альфа»:

1	Иваненкову Елену Владимировну
---	-------------------------------

8) В связи с истечением срока полномочий Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» в сентябре 2024 года прекратить полномочия Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» досрочно и избрать в новом составе:

1	Бабков-Эстеркин Александр Сергеевич
2	Григорьев Василий Борисович
3	Никандрова Татьяна Вячеславовна
4	Нацибуллина Ольга Рафаиловна
5	Потемкин Алексей Павлович

9) В связи с истечением срока полномочий Счетной комиссии ЖСК «Альфа» в сентябре 2024 года прекратить полномочия Счетной комиссии ЖСК «Альфа» досрочно и избрать в новом составе:

1	Жданова Евгения Вадимовна
2	Казакова Евгения Романовна
3	Князева Роза Васильевна

10) Внести изменения в Устав ЖСК «Альфа» дополнив раздел 19.10 «Порядок голосования на общем собрании» пунктом 19.10.4 изложив в редакции:
«19.10.4. В случаях, установленных Правлением Кооператива, голосование членов Кооператива на общем собрании по вопросам повестки дня может быть проведено путем электронного голосования с использованием функционала Интернет-сайта Кооператива и (или) мобильного приложения на его базе.».

11) Внести в подпункт 2.5.4 пункта 2.5 раздела 2 «Общие положения» Правил проживания ЖСК «Альфа» изменения изложив в редакции:
«2.5.4. лиц, работающих в интересах Жителей: водители, няни, гувернантки, садовники, дворники, рабочие любых специальностей, курьеры, таксисты и др.».

12) ЖСК «Альфа» заключить договоры на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Мосводоканал», с передачей сетей водоснабжения и канализации (включая самотечные и напорные трубопроводы, канализационно- насосные станции) в пределах границ эксплуатационной (балансовой) принадлежности ЖСК «Альфа» в эксплуатацию АО «Мосводоканал» как бесхозяйных, с последующим оформлением имущественных прав на них в установленном законом порядке.

13) В случае обеспечения водоснабжения поселка из централизованных систем сохранить водозаборный узел ЖСК «Альфа» (ВЗУ) в качестве резервного источника водоснабжения поселка, а также установленные зоны санитарной охраны ВЗУ

14) Утвердить с 01 июня 2024 года:

1	базовую ставку членского взноса для членов ЖСК «Альфа» в размере 2130 руб.;
2	базовую ставку членского взноса для членов ЖСК «Альфа», имеющих обособленные земельные участки на праве собственности или аренды, в размере 2077 руб.;
3	базовую ставку для исчисления минимального размера ежемесячного платежа за содержание, ремонт и обслуживание объектов общего пользования для лиц, не являющихся членами ЖСК "Альфа", в сумме 3300 руб.

8. **О выборе формы проведения годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».**
9. **О порядке организации и проведения годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».**
10. **Об утверждении порядка информирования членов ЖСК «Альфа» о проведении годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».**
11. **Об избрании Регистрационной комиссии ЖСК «Альфа» и определении порядка ее работы.**
12. **Об утверждении формы и текста бюллетеня для голосования на годовом Общем собрании членов ЖСК «Альфа».**
13. **О председательствующем на годовом Общем собрании членов ЖСК «Альфа».**

По 1-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Согласно ст. 116 Жилищного кодекса РФ, высшим органом управления ЖСК является Общее собрание членов Кооператива, которое созывается в порядке, установленном Уставом ЖСК.

В соответствии с п. 19.14.1. Устава ЖСК «Альфа» годовое общее собрание созывается по инициативе Правления Кооператива, по требованию ревизионной комиссии Кооператива или по требованию членов Кооператива, составляющих не менее десяти процентов общего числа членов Кооператива.

Решили:

1. На основании ст. 116 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с положениями раздела 19 Устав ЖСК «Альфа» созвать годовое Общее собрание членов ЖСК «Альфа».

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 2-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Согласно п. 20.19.3 Устава подготовка годового отчета Правления, выносимого на утверждение Общего собрания, относится к компетенции Правления ЖСК «Альфа».

Решили:

2. Предложить Общему собранию членов ЖСК «Альфа» утвердить годовой отчет Правления ЖСК «Альфа» за 2023 год.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 3-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Согласно п. 20.19.3 Устава подготовка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, выносимой на утверждение Общего собрания, относится к компетенции Правления ЖСК «Альфа».

Решили:

3. Предложить Общему собранию членов ЖСК «Альфа» утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность ЖСК «Альфа» за 2023 год.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 4-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Согласно п. 20.19.4 Устава подготовка бюджета (сметы расходов и доходов) кооператива на следующий финансовый год, выносимого на утверждение Общего собрания, относится к компетенции Правления ЖСК «Альфа».

Решили:

4. Предложить Общему собранию членов ЖСК «Альфа» утвердить бюджет (смету расходов и доходов) ЖСК «Альфа» на 2023 год.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 5-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Представленные Ревизионной комиссией Отчет по итогам 2023 года и Акт проверки. В соответствии с п. 20.19.10 в компетенцию Правления входит устранение замечаний Ревизионной комиссии Кооператива.

Решили:

5. Принять к сведению выводы, изложенные в Отчете Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» по итогам 2023 года. Предложить Общему собранию членов ЖСК «Альфа» рассмотреть и утвердить отчет Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» по итогам 2023 года. Исполнительной дирекции ЖСК «Альфа» организовать устранение недостатков, перечисленных в Отчете Ревизионной комиссии, представив Правлению план-график соответствующей работы.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 6-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Согласно п. 20.19.5. к компетенции Правления относится предварительное утверждение ежегодного аудиторского заключения.

Аудиторское заключение по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности ЖСК «Альфа» за 2023 год было подготовлено аудиторской компанией «Сальдо-аудит».

Решили:

6. Предварительно утвердить аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам 2023 года. Предложить Общему собранию членов ЖСК «Альфа» рассмотреть и утвердить аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам 2023 года.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 7-му вопросу повестки дня

Обсудили:

По повестке дня годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа», принимая во внимание официальные статистические данные Росстата за 2023 год об уровне инфляции, рассмотрен вопрос о необходимости увеличения размера базовой ставки на 7,42%.

Рассмотрены иные предложения по повестке дня годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».

Решили:

7. Утвердить следующую повестку дня годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа»:

- 1) Утвердить годовой отчет Правления за 2023 год
- 2) Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2023 год
- 3) Утвердить аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам 2023 года
- 4) Утвердить годовой бюджет (смету расходов и доходов) на 2023 год
- 5) Утвердить отчет Ревизионной комиссии по итогам 2023 года
- 6) Принять в члены ЖСК «Альфа»:

Алексян Левон Оникович	Мохаммад Ариф Маджабин
Биттер Ольга Сергеевна	Мысливцева Юлия Владимировна
Вольнская Елена Александровна	Саркисян Ирина Эдуардовна
Егорова Валерия Владимировна	Сенченко Сергей Аркадьевич
Конюх Роман Леонидович	Соколан Максим Вячеславович

Кузина Екатерина Васильевна	Улитина Татьяна Алексеевна
Кузнецов Виталий Геннадьевич	Фролова Елена Викторовна
Купцова Марина Геннадьевна	Шубина Елена Гарривна
Левченков Николай Александрович	Шураева Анастасия Сергеевна
Мальшкин Алексей Васильевич	

7) В связи с систематическим нарушением требований Устава ЖСК «Альфа» и Правил проживания, исключить из состава членов ЖСК «Альфа»:

1	Иваненкову Елену Владимировну
---	-------------------------------

8) В связи с истечением срока полномочий Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» в сентябре 2024 года прекратить полномочия Ревизионной комиссии ЖСК «Альфа» и досрочно и избрать в новом составе:

1	Бабков-Эстеркин Александр Сергеевич
2	Григорьев Василий Борисович
3	Никандрова Татьяна Вячеславовна
4	Нацибуллина Ольга Рафаиловна
5	Потемкин Алексей Павлович

9) В связи с истечением срока полномочий Счетной комиссии ЖСК «Альфа» в сентябре 2024 года прекратить полномочия Счетной комиссии ЖСК «Альфа» и досрочно и избрать в новом составе:

1	Жданова Евгения Вадимовна
2	Казакова Евгения Романовна
3	Князева Роза Васильевна

10) Внести изменения в Устав ЖСК «Альфа» дополнив раздел 19.10 «Порядок голосования на общем собрании» пунктом 19.10.4 изложив в редакции:

«19.10.4. В случаях, установленных Правлением Кооператива, голосование членов Кооператива на общем собрании по вопросам повестки дня может быть проведено путем электронного голосования с использованием функционала Интернет-сайта Кооператива и (или) мобильного приложения на его базе.».

11) Внести в подпункт 2.5.4 пункта 2.5 раздела 2 «Общие положения» Правил проживания ЖСК «Альфа» изменения изложив в редакции:
«2.5.4. лиц, работающих в интересах Жителей: водители, няни, гувернантки, садовники, дворники, рабочие любых специальностей, курьеры, таксисты и др.».

12) ЖСК «Альфа» заключить договоры на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Мосводоканал», с передачей сетей водоснабжения и канализации (включая самотечные и напорные трубопроводы, канализационно-насосные станции) в пределах границ эксплуатационной (балансовой) принадлежности ЖСК «Альфа» в эксплуатацию АО «Мосводоканал» как бесхозяйных, с последующим оформлением имущественных прав на них в установленном законом порядке.

13) В случае обеспечения водоснабжения поселка из централизованных систем сохранить водозаборный узел ЖСК «Альфа» (ВЗУ) в качестве резервного источника водоснабжения поселка, а также установленные зоны санитарной охраны ВЗУ.

14) Утвердить с 01 июня 2024 года:

1	базовую ставку членского взноса для членов ЖСК «Альфа» в размере 2130 руб.;
2	базовую ставку членского взноса для членов ЖСК «Альфа», имеющих обособленные земельные участки на праве собственности или аренды, в размере 2077 руб.;
3	базовую ставку для исчисления минимального размера ежемесячного платежа за содержание, ремонт и обслуживание объектов общего пользования для лиц, не являющихся членами ЖСК "Альфа", в сумме 3300 руб.

Голосовали: «За» - 7

«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 8-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Формы проведения Общих собраний, предусмотренные п. 19.12 Устава ЖСК «Альфа».

Решили:

8. Провести годовое Общее собрание членов ЖСК «Альфа» в очно-заочной форме – т.е. в форме очно-заочного голосования – проведения членами Кооператива совместного очного обсуждения и принятия решений по вопросам повестки дня и заочного голосования опросным путем.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 9-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Порядок организации и проведения годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа», в том числе дату и время его проведения.

Решили:

9.1. Провести очную часть годового Общего собрания в форме совместного присутствия членов Кооператива и их представителей 20.04.2024 года в 16 ч. 00 мин. по адресу, указанному в сообщении о проведении годового Общего собрания: 117041, г. Москва, ул. Адмирала Лазарева, д. 77, актовЫй зал ГБОУ Школа № 1786.

Регистрацию участников очной части годового Общего собрания и выдачу им бюллетеней провести перед началом очной части собрания, с 15 часов 30 минут до завершения обсуждения последнего вопроса повестки дня.

Регистрацию участников очной части собрания членам Регистрационной комиссии осуществлять под роспись в журнале регистрации.

Установить, что порядок проведения очной части собрания определяется Уставом Кооператива и действующим законодательством. Определить, что в части, не урегулированной Уставом Кооператива и действующим законодательством, порядок проведения очной части собрания может быть установлен локальными нормативными актами ЖСК «Альфа».

Кворум и итоги очной части собрания в форме совместно присутствия объявляются после даты завершения заочной части собрания.

Бюллетени, заполненные участниками очной части собрания, подлежат хранению в опечатанной Регистрационной комиссией урне для голосования.

Регистрационная комиссия ЖСК «Альфа» в день завершения заочной части голосования вскрывает урны для голосования, о чем составляется соответствующий протокол, после чего изъятые из урн заполненные бюллетени для голосования подлежат передаче членам Счетной комиссии ЖСК «Альфа» по акту приема-передачи.

9.2. Провести заочную часть Общего собрания в следующем порядке.

Установить период проведения заочной части Общего собрания (заочного голосования) с 30.03.2024 по 20.05.2024 включительно, по адресу ЖСК «Альфа»: 117041, г. Москва, ул. Остафьевская, д. 35, корп. 2, ежедневно с 9-00 до 19-00, воскресенье – прием не осуществляется.

Членам Регистрационной комиссии ЖСК «Альфа» обеспечить учет поступающих от членов Кооператива заполненных бюллетеней в следующем порядке:

9.2.1. В отношении поступивших от членов Кооператива по почте конвертов с заполненными бюллетенями член Регистрационной комиссии фиксирует факт приема

конверта, о чем расписывается в журнале регистрации членов ЖСК «Альфа», принявших участие во годовом Общем собрании (далее - журнал регистрации).

Регистрационная комиссия ЖСК «Альфа» в день окончания приема заполненных бюллетеней для голосования вскрывает присланные конверты с бюллетенями, о чем Регистрационной комиссией составляется протокол, после чего заполненные бюллетени подлежат передаче членам Счетной комиссии ЖСК «Альфа» по акту приема-передачи.

9.2.2. Член Кооператива, желающий проголосовать заочно, в период проведения заочной части собрания вправе явиться лично или направить уполномоченного представителя в помещение Правления ЖСК «Альфа», либо по месту жительства члена Кооператива.

Прием и выдача бюллетеней явившимся членам Кооператива производится членами Регистрационной комиссии под роспись в журнале регистрации. В случае явки представителя члена Кооператива, такой представитель обязан предъявить члену Регистрационной комиссии доверенность на право голосования, а также передать для приобщения к материалам собрания ее копию (копия также может быть изготовлена членом Регистрационной комиссии с использованием копировальной техники). При личной явке член Кооператива или его уполномоченный представитель не вправе использовать бюллетень, полученный по почте.

Бюллетень, заполненный заочно проголосовавшим членом Кооператива или его уполномоченным представителем, опускается в опечатанную Регистрационной комиссией урну для голосования, которая подлежит вскрытию Регистрационной комиссией в день завершения заочной части собрания (заочного голосования). О вскрытии опечатанной урны для голосования составляется соответствующий протокол, после чего изъятые из урны заполненные бюллетени для голосования подлежат передаче членам Счетной комиссии ЖСК «Альфа» по акту приема-передачи.

Установить следующий порядок приема членов ЖСК «Альфа» и их представителей, желающих проголосовать заочно по месту жительства члена Кооператива, либо по адресу ЖСК «Альфа»: с 30.03.2024 по 20.05.2024 в помещении ЖСК «Альфа» по адресу: 117041, г. Москва, ул. Остафьевская, д. 35, корп. 2, ежедневно с 9-00 до 19-00, воскресенье – прием не осуществляется.

9.3. Установить, что член Кооператива, принявший участие в заочном голосовании путем направления по почте заполненного бюллетеня, не вправе голосовать при очной форме голосования, а также не вправе заочно голосовать путем личной явки в помещение Правления ЖСК «Альфа», либо по месту жительства члена Кооператива. Член Кооператива, проголосовавший заочно путем личной явки в помещение Правления ЖСК «Альфа», не вправе участвовать в очном голосовании и в заочном голосовании путем направления по почте заполненных бюллетеней, по месту жительства члена Кооператива. Член Кооператива, принявший участие в голосовании при очном обсуждении вопросов повестки дня, не вправе голосовать заочно.

Бюллетени, поступившие с нарушением указанного порядка, признаются недействительными.

В случае поступления от члена Кооператива нескольких бюллетеней, учету подлежат бюллетени, полученные Регистрационной комиссией ЖСК «Альфа» первыми.

9.4. Членам Регистрационной комиссии обеспечить идентификацию бюллетеней в зависимости от способа голосования, в ходе которого использовался бюллетень.

9.5. После завершения заочной части собрания председатель Регистрационной комиссии в срок не позднее двух календарных дней передает членам Счетной комиссии по акту полученные бюллетени для голосования.

Подсчет итогов голосования очной и заочной части собрания осуществляется Счетной комиссией не позднее четырех календарных дней с даты окончания заочной части собрания путем изготовления протокола Счетной комиссии ЖСК «Альфа» об итогах голосования.

На основании протокола Счетной комиссии ЖСК «Альфа» об итогах голосования Председательствующий годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа» обеспечивает изготовление протокола Общего собрания в течение 7 календарных дней с даты окончания заочной части собрания.

Опубликование итогов голосования осуществляется в порядке, предусмотренным Уставом ЖСК «Альфа».

9.6. Установить, что иные вопросы, касающиеся созыва, подготовки и проведения собрания, определяются Уставом ЖСК «Альфа» и законодательством.

Также установить, что вопросы созыва, подготовки и проведения годового Общего собрания, не урегулированные законодательством, Уставом ЖСК «Альфа» и Правлением, могут быть регламентированы локальными нормативными актами ЖСК «Альфа».

9.7. Направить членам Кооператива уведомление о созыве собрания в порядке, предусмотренном Уставом ЖСК «Альфа».

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 10-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Порядок информирования членов ЖСК «Альфа» о проведении годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».

Решили:

10. В соответствии с Уставом ЖСК «Альфа», направить членам Кооператива уведомление о созыве годового Общего собрания с приложением бюллетеней для голосования путем направления заказного письма каждому члену Кооператива по последнему известному адресу места регистрации (места нахождения).

В уведомлении сообщить о порядке и сроках голосования, о порядке ознакомления членов Кооператива с информацией, подлежащей представлению при подготовке к проведению собрания.

Сообщение о проведении собрания опубликовать на интернет-сайте ЖСК «Альфа», разместить на территории Жилого комплекса и при необходимости направить на электронную почту членов Кооператива и посредством SMS.

С даты начала заочного голосования и принятия решений по вопросам повестки дня обеспечить возможность ознакомления членов Кооператива с информационными материалами, в порядке предусмотренным п. 19.15. Устава ЖСК «Альфа».

После проведения собрания в очной форме ЖСК «Альфа» вправе, но не обязано, направить повторное уведомление в адрес членов Кооператива, не принявших участие в голосовании.

При повторном уведомлении ЖСК «Альфа» вправе не прикладывать к уведомлению бюллетень, в связи с тем, что положения п. 19.16.6. Устава ЖСК «Альфа» выполнены при направлении первого уведомления.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 11-му вопросу повестки дня

Обсудили:

Необходимость формирования в соответствии с п. 19.7 Устава ЖСК «Альфа» Регистрационной комиссии ЖСК «Альфа» и определения порядка ее работы.

Решили:

11. Руководствуясь п. 19.17.2. Устава ЖСК «Альфа», избрать Регистрационную комиссию годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа», проводимого в очно-заочной

форме, в количестве 10 человек в следующем составе:

- 1) Аксенова Оксана Владимировна;
- 2) Браженко Мария Евгеньевна;
- 3) Варданын Тигран Эдикович;
- 4) Колошина Юлия Владимировна;
- 5) Насирова Нартуи Египшеевна;
- 6) Савченко Елена Михайловна;
- 7) Сиснева Марина Викторовна;
- 8) Тимофеев Алексей Сергеевич;
- 9) Трунова Анна Александровна.

Установить, что заседания Регистрационной комиссии правомочны, если на них присутствуют не менее половины членов Регистрационной комиссии.

Установить, что председатель Регистрационной комиссии избирается членами Регистрационной комиссии простым большинством голосов членов Регистрационной комиссии, присутствующих на заседании Регистрационной комиссии.

Протоколы Регистрационной комиссии подписываются Председателем Регистрационной комиссии.

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 12-му вопросу повестки дня

Обсудили:

В соответствии с п. 19.15.7, форма и текст бюллетеня для голосования на Общем собрании утверждаются Правлением.

Решили:

12. Утвердить форму и текст бюллетеня для голосования по вопросам повестки дня годового Общего собрания членов ЖСК «Альфа».

Голосовали: «За» - 7
«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

По 13-му вопросу повестки дня

Обсудили:

В соответствии с п. 19.5 Устава ЖСК «Альфа», председательствующим на Общем собрании членов ЖСК является Председатель Правления Кооператива или его заместитель. В случае их отсутствия Правление Кооператива назначает председательствующим одного из членов Правления Кооператива.

Таким образом, председательствующим на годовом Общем собрании членов ЖСК «Альфа» должен являться Черняк Дмитрий Борисович.

В случае невозможности его присутствия на годовом Общем собрании ввиду болезни, командировки или по иным уважительным причинам, председательствующим на годовом Общем собрании членов ЖСК «Альфа» предложено назначить члена Правления Петрухина Всеволода Александровича.

Решили:

13. Назначить Председательствующим на годовом Общем собрании членов ЖСК «Альфа» Председателя Правления Черняка Дмитрия Борисовича.

В случае невозможности его присутствия на Общем собрании ввиду болезни, командировки или по иным уважительным причинам, председательствующим на годовом Общем собрании членов ЖСК «Альфа» назначить члена Правления Петрухина Всеволода Александровича.

Голосовали: «За» - 7

«Против» - 0
«Воздержался» - 0.

Решение принято.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ